

Fondo AREE SVANTAGGIATE - Attività istruttoria Bando 2024-2026		
43e FVG – Comune di Sarmede (TV)		
TITOLO DEL PROGETTO	Intervento per la valorizzazione e la salvaguardia ambientale mediante realizzazione di area verde attrezzata inclusiva e di sistemazione di area di sosta per camper in via S. Pertini	
Data e protocollo del Comune	02/07/2025	Prot. n. 6249
	02/07/2025	Prot. n. 6252
	03/07/2025	Prot. n. 6279
	03/07/2025	Prot. n. 6279
Data e protocollo PEC DARA	02/07/2025	Prot. n. 11194
	02/07/2025	Prot. n. 11206
	03/07/2025	Prot. n. 11375
	03/07/2025	Prot. n. 11377
Ricezione mail ordinaria DARA	NO	
Rispetto del termine di presentazione delle domande	SI	
Data ricezione su PEC del DARA	02/07/2025 e 03/07/2025	
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE		
Domanda di finanziamento	SI	
Documento di identità / Firma digitale	SI/SI	
Compilazione all.1 (autocertificazione requisiti generali)	SI	
Compilazione all.2 (aggregazione temporanea di comuni)	NO	
Compilazione all.3 (scheda identificativa del progetto)	SI	
Compilazione all.4 (scheda analisi dei costi di realizzazione)	SI	
Compilazione all.5 (autocertificazione copertura cofinanziamento)	NO	
Delibera comunale approvazione progetto	di G.C. n. 59 del 01/07/2025	
Delibera comunale garanzia cofinanziamento	NO	
AGGREGAZIONE		
Comuni aggregati	Comune	Provincia
	1)	
	2)	
AMBITI DI INTERVENTO (art.4 del dPCm del 17 gennaio 2025)		
a) Progettazione e realizzazione di interventi infrastrutturali:		
1)	per la valorizzazione e la salvaguardia dell'ambiente	
5)	per la realizzazione di piste ciclabili, sentieri e parchi giochi	
b) Progettazione e realizzazione di servizi:		
c) Azioni di sostegno all'attività turistica ed alla sicurezza:		
2)	acquisto di beni durevoli da destinare all'attività turistica	

LIVELLO E STATO DELLA PROGETTAZIONE			
Livello della progettazione	DIP (opere)	Progetto completato (opere)	Studio di fattibilità (servizi)
	SI	NO	NO
CARATTERISTICHE GENERALI			
Tipologia di intervento	Interventi infrastrutturali	Realizzazione di servizi	
	SI	NO	
Carattere unitario del progetto	SI		
Proprietà delle aree o degli immobili interessati	Comunale		
Definizione del cronoprogramma	SI		
Modalità attuazione per le opere	Gara d'appalto		
Modalità gestione/attuazione per i servizi	//		
ANALISI DEI COSTI DI REALIZZAZIONE			
Quadro Economico	SI		
Costo totale del progetto	616.633,83 euro		
Finanziamento richiesto	616.633,83 euro		
Limite massimo finanziamento ammissibile	616.633,83 euro		
COFINANZIAMENTO			
Cofinanziamento del progetto	NO		
Entità totale del cofinanziamento	in %	in €	
Soggetto cofinanziatore	Comune	€	
	Altri soggetti pubblici 1)	Importo cofinanziamento €	
	Soggetti privati 1)	Importo cofinanziamento €	
DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA			
Il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), tenuto conto della limitata entità degli interventi, può ritenersi coerente con le indicazioni di cui all'articolo 3, dell'Allegato I.7, del d.lgs. n. 36/2023. Come descritto nel DIP, la proposta progettuale prevede la realizzazione di un intervento da realizzarsi in via Sandro Pertini nel Comune di Sarnede, che si sviluppa su due aree adiacenti collocate all'interno di un ambito di espansione, di recente urbanizzazione, nelle vicinanze del cimitero e consiste in: - Ambito 1. Area verde attrezzata inclusiva. Valorizzazione e allestimento dell'area verde in via Pertini e trasformazione in area verde attrezzata inclusiva, con la realizzazione di percorsi e aree per il fitness ed il gioco integrate tra loro, caratterizzate da forme organiche e con la previsione di essenze che garantiranno adeguato ombreggiamento e riparo agli utenti; - Ambito 2. Area sosta camper. Sistemazione e adeguamento dell'area di sosta camper esistente, al fine di renderla più "green", con la ridefinizione degli spazi da dedicare agli stalli, alla zona di scarico reflui e carico acqua e l'installazione n.3 colonnine per il rifornimento dell'energia elettrica.			

Entrambi gli interventi concorrono al medesimo obiettivo di potenziare l'attrattività e l'accoglienza del Comune di Sarmede che, promuovendo la creazione di spazi pubblici inclusivi e accessibili e il miglioramento dell'infrastruttura turistica e ricettiva, mira ad essere più funzionale e attento alle esigenze della sua comunità e dei suoi visitatori.

Osservazione tecnica

Il progetto presentato, declinato nel DIP in due interventi che interessano aree adiacenti in un ambito a carattere prevalentemente residenziale, ha l'obiettivo di migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale del Comune di Sarmede. Si ritiene che sulla base di tale impostazione progettuale il progetto in esame presenti carattere di unitarietà.

In esito di richiesta di chiarimenti in merito alle azioni di sostegno all'attività turistica ed alla sicurezza, di cui all'articolo 4, comma 1, lettera c) del dPCm 17 gennaio 2025, il Comune, con particolare riferimento alla fattispecie di cui al punto 2 del citato articolo "acquisto di beni durevoli da destinare all'attività turistica", ha indicato i seguenti beni:

- a) la colonnina di ricarica elettrica per i camper in sosta (in numero di 3);
- b) il sistema automatizzato (sbarra) per l'accesso all'area camper.

Ha inoltre specificato che:

- in merito ai livelli di progettazione che si intende sviluppare, saranno redatti il progetto di fattibilità tecnico-economica ed il progetto esecutivo, non ricorrendo le condizioni previste dall'art.41, comma 5, del D.Lgs n.36/2023;
- in relazione alla compatibilità urbanistica degli interventi, con particolare riferimento all'intervento 1 denominato "Valorizzazione e allestimento dell'area verde in via Pertini e trasformazione in area verde attrezzata inclusiva", il vigente Piano Regolatore Generale PRGC identifica tale area di intervento come "area di interesse comune" e precisamente "area attrezzata per parchi gioco e sport Fc", che risulta pertanto compatibile con le previsioni di progetto.

APPROVAZIONE DEL PROGETTO ED EVENTUALI RACCOMANDAZIONI

Il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), tenuto conto della limitata entità degli interventi, può ritenersi coerente con le indicazioni di cui all'articolo 3, dell'Allegato I.7, del d.lgs. n. 36/2023.

Il progetto ha un costo totale di 616.633,83 euro interamente a valere sul Fondo ed è ammesso a finanziamento per tale importo.

Si raccomanda al Comune di porre particolare attenzione alle tempistiche delle procedure per assicurare il rispetto delle scadenze previste dal dPCm 17 gennaio 2025 art. 11.

Roma, 27 ottobre 2025

La Commissione per la verifica di ammissibilità dei progetti

Il Presidente

Dott. Francesco Rana

I Componenti

Dott.ssa Giulia Del Savio

Dott.ssa Teresa Costa

Dott. Stefano Caon

Dott. Daniele Formiconi

