

Fondo AREE SVANTAGGIATE - Attività istruttoria Bando 2018-2020**20 VDA Valchiusa (TO)**

TITOLO DEL PROGETTO	INTERVENTI PER LA SALVAGUARDIA, LA VALORIZZAZIONE E LA PROMOZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE
---------------------	---

DATI GENERALI

aggregazione temporanea di comuni	NO	
data ricezione su PEC del DARA	---	
data e protocollo del comune	08/3/2021	Prot. n. 1441
data e protocollo PEC DARA	08/3/2021	Prot. n.3793
ricezione e mail ordinaria DARA	---	---
rispetto del termine di presentazione delle domande	SI	

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE

domanda di finanziamento	SI	---
compilazione all. 1 (autocertificazione requisiti generali)	SI	---
Documento di identità	SI	---
compilazione all. 2 (documento unico di aggregazione)	NO	---
compilazione all. 3 (scheda identificativa del progetto)	SI	---
compilazione all. 4 (scheda analisi dei costi di realizzazione)	SI	---
compilazione all. 5 (autocertificazione copertura cofinanziamento)	NO	---
delibera comunale approvazione progetto	Del. G.C. n.15 del 03/03/2021	
delibera comunale garanzia cofinanziamento	---	

AGGREGAZIONE

	Comune	Provincia
comuni aggregati	1)	
	2)	

AMBITI DI INTERVENTO (art.4 del dPCM del 21.9.2020)**a) Progettazione e realizzazione di interventi infrastrutturali per:**

1)	la valorizzazione e la salvaguardia dell'ambiente	
2)	le ristrutturazioni e ricostruzioni edilizie (di edifici pubblici)	X
3)	il risparmio energetico e l'uso delle energie rinnovabili	X
4)	il miglioramento della viabilità comunale e intercomunale	X

5)	la realizzazione di piste ciclabili, sentieri e parchi giochi	
b) Progettazione e realizzazione di servizi		
6)	socio-sanitari	
7)	di assistenza sociale	
8)	scolastici	
9)	di trasporto	
10)	di raccolta differenziata e di smaltimento rifiuti	
11)	di diffusione dell'informatizzazione ed implementazione dei servizi di e-government	
12)	di telecomunicazione;	
13)	di promozione: del turismo, del settore primario, delle attività artigianali tradizionali e del commercio dei prodotti di prima necessità;	
14)	di sportello unico per le imprese e servizi di orientamento all'accesso ai fondi comunitari, nazionali, regionali, provinciali o comunali a sostegno delle iniziative imprenditoriali.	

LIVELLO E STATO DELLA PROGETTAZIONE

livello della progettazione	Progetto preliminare (opere)	Progetto completato (opere)	Studio di fattibilità (servizi)
	X		

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

tipologia di intervento	Interventi infrastrutturali	Realizzazione di servizi
	X	
carattere unitario del progetto	SI	
area interessata	COMUNALE	
valenza comunale o sovracomunale del progetto	COMUNALE	
cronoprogramma	SI	
modalità attuazione per le opere	Gara d'appalto	---
modalità gestione/attuazione per i servizi	---	---

ANALISI DEI COSTI DI REALIZZAZIONE

quadro economico	SI
costo totale del progetto	1.400.882,00
finanziamento richiesto	1.400.882,00
Limite massimo finanziamento ammissibile	1.400.822,00

COFINANZIAMENTO

Fondo per la valorizzazione e la promozione delle aree territoriali svantaggiate confinanti con le regioni a statuto speciale

20 VDA Comune di Valchiusa (TO)

pag. 2

cofinanziamento del progetto	NO	
entità del cofinanziamento	%	€
Soggetto cofinanziatore	comune	€
	altri soggetti pubblici	
	1)	€
	soggetti privati	
	1)	
	2)	€

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA DEL PROGETTO

Il progetto proposto si struttura su 4 distinti interventi:

- *Intervento 1 - Riqualificazione ed efficientamento energetico dell'ex sede del municipio di Trausella (importo totale € 370.000,00).* Si prevedono opere edili ed impiantistiche finalizzate ad una nuova destinazione d'uso dell'edificio a struttura turistico-ricettiva; in particolare si prevede di realizzare al piano terra un punto vendita/bottega per la vendita dei prodotti tipici e un locale svago/pluriuso, mentre al primo ed al secondo piano è previsto un ostello.
- *Intervento 2 - Realizzazione marciapiede tra Vico e Drusacco – 1° lotto (importo totale € 801.282,00).* Si prevede l'ampliamento della sede del marciapiede attraverso l'arretramento verso monte e la realizzazione di un nuovo muro di contenimento in cemento armato (abitato di Vico, in prossimità della zona cimiteriale). Si proseguirà con la realizzazione dell'opera da tale tratto iniziale, sino all'abitato di Drusacco, in modo da garantire un collegamento tra i due nuclei abitati.
- *Intervento 3 – Realizzazione di impianto fotovoltaico a servizio della centrale del teleriscaldamento (importo totale € 180.000,00).* Si prevede la realizzazione di un impianto fotovoltaico, da installare sulle quattro falde della copertura della centrale di teleriscaldamento per conseguire un significativo risparmio energetico per tale struttura.
- *Intervento 4 – Riqualificazione di Via Lime (importo totale € 49.600,00).* Si prevede la realizzazione di un insieme sistematico di opere per aumentare e riorganizzare i posti auto a disposizione degli utenti (si prevedono 21 nuovi stalli), realizzare una aiuola spartitraffico in prossimità dell'incrocio con la S.P. n. 66, realizzare un'area a verde pubblico per riqualificare lo spazio antistante gli edifici pluriuso e mettere in sicurezza gli utenti del nuovo parcheggio dal frequente flusso veicolare presente nel tratto di strada interessato dall'intervento.

Osservazione tecnica

L'importo del progetto supera di 60,00 euro l'importo finanziabile, il Comune al termine della fase progettuale potrà provvedere alla rideterminazione del quadro economico complessivo ovvero a coprire la suddetta somma.

Intervento 1

Nelle successive fasi progettuali il Comune dovrà porre particolare attenzione alla verifica di coerenza alle norme in materia di accessibilità agli utenti diversamente abili trattandosi di struttura pubblica aperta al pubblico.

Intervento 2

L'intervento si colloca su aree non di proprietà del Comune. Con e mail del Comune del 9

agosto, è stato chiarito che per le aree private è stato previsto l'importo indicato nel punto B6 del quadro economico di progetto e che, per le aree della fascia di rispetto stradale della SP 66, verrà richiesto il nulla osta della Città Metropolitana di Torino in sede di progettazione definitiva delle opere.

Intervento 4

Il Comune, con la suddetta e mail ha inoltre chiarito che, anche per l'intervento 4, provvederà alla richiesta di nulla osta alla Città metropolitana di Torino, in sede di progettazione definitiva.

APPROVAZIONE DEL PROGETTO

Il progetto è complessivamente sviluppato al livello di fattibilità tecnico economica.

Il costo del progetto è di 1.400.882,00 euro ed è ammesso a finanziamento per l'importo di 1.400.822,00 euro.

L'erogazione del finanziamento destinato alla realizzazione del progetto è condizionata alla trasmissione da parte del Comune degli atti comprovanti la acquisizione o la disponibilità delle aree interessate.

Roma, 9 settembre 2021

La Commissione per la verifica di ammissibilità dei progetti

Il Presidente

Cons. E. Siniscalchi

I Commissari

Cons. G. Vetrutto

Ing. F. Guiducci

Arch. S.M. Femia

Dr. D. Formiconi