

Fondo AREE SVANTAGGIATE - Attività istruttoria Bando 2018-2020

34 FVG Mansuè (TV)

TITOLO DEL PROGETTO	PROGETTO PER LA RISTRUTTURAZIONE DEL FABBRICATO EX SCUOLE MEDIE DI MANSUÈ	
----------------------------	--	--

DATI GENERALI

aggregazione temporanea di comuni	NO	
data ricezione su PEC del DARA		
data e protocollo del comune	03/03/2021	Prot. n. S.N.
data e protocollo PEC DARA	09/03/2021	Prot. n. 3897
ricezione e mail ordinaria DARA		
rispetto del termine di presentazione delle domande	SI	

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE

domanda di finanziamento	SI	
compilazione all. 1 (autocertificazione requisiti generali)	SI	
Documento di identità	SI	
compilazione all. 2 (documento unico di aggregazione)	NO	
compilazione all. 3 (scheda identificativa del progetto)	SI	
compilazione all. 4 (scheda analisi dei costi di realizzazione)	SI	
compilazione all. 5 (autocertificazione copertura cofinanziamento)	SI	
delibera comunale approvazione progetto	Delibera di G.C. n. 22 del 03/03/2021	
delibera comunale garanzia cofinanziamento	Delibera di G.C. n. 22 del 03/03/2021	

AGGREGAZIONE

comuni aggregati	Comune	Provincia
	1) 2)	

AMBITI DI INTERVENTO (art.4 del dPCM del 21.9.2020)

a) Progettazione e realizzazione di interventi infrastrutturali per:

1)	la valorizzazione e la salvaguardia dell'ambiente	
2)	le ristrutturazioni e ricostruzioni edilizie (di edifici pubblici)	X
3)	il risparmio energetico e l'uso delle energie rinnovabili	
4)	il miglioramento della viabilità comunale e intercomunale	
5)	la realizzazione di piste ciclabili, sentieri e parchi giochi	

b) Progettazione e realizzazione di servizi

6)	socio-sanitari	
7)	di assistenza sociale	

Fondo per la valorizzazione e la promozione delle aree territoriali svantaggiate confinanti con le regioni a statuto speciale

8)	scolastici	
9)	di trasporto	
10)	di raccolta differenziata e di smaltimento rifiuti	
11)	di diffusione dell'informatizzazione ed implementazione dei servizi di e-government	
12)	di telecomunicazione;	
13)	di promozione: del turismo, del settore primario, delle attività artigianali tradizionali e del commercio dei prodotti di prima necessità;	
14)	di sportello unico per le imprese e servizi di orientamento all'accesso ai fondi comunitari, nazionali, regionali, provinciali o comunali a sostegno delle iniziative imprenditoriali.	

LIVELLO E STATO DELLA PROGETTAZIONE

livello della progettazione	Progetto preliminare (opere)	Progetto completato (opere)	Studio di fattibilità (servizi)
	SI		

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

tipologia di intervento	Interventi infrastrutturali	Realizzazione di servizi
	SI	
carattere unitario del progetto	SI	
area interessata	COMUNALE	
valenza comunale o sovracomunale del progetto	COMUNALE	
cronoprogramma	SI	
modalità attuazione per le opere	Gara d'appalto	
modalità gestione/attuazione per i servizi		

ANALISI DEI COSTI DI REALIZZAZIONE

quadro economico	SI	
costo totale del progetto		953.972,00
finanziamento richiesto		744.554,00
Limite massimo finanziamento ammissibile		744.554,00

COFINANZIAMENTO

cofinanziamento del progetto	SI	
entità del cofinanziamento	21,95 %	€ 209.418,00
	comune	€ 209.418,00
Soggetto cofinanziatore	altri soggetti pubblici	
	1)	€
	2)	€
	soggetti privati	

Fondo per la valorizzazione e la promozione delle aree territoriali svantaggiate confinanti con le regioni a statuto speciale

	1) 2)	€
--	----------	---

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA DEL PROGETTO

Il progetto proposto dal Comune di Mansuè, costituisce uno stralcio della più ampia programmazione di interventi con la quale il comune si pone l'obiettivo della riqualificazione e riconversione dell'edificio delle ex scuole medie (che per anni è stato un importante elemento aggregatore per la comunità ed oggi è in disuso) da destinare a biblioteca pubblica, la riqualificazione e valorizzazione delle aree scoperte destinate a spazi pubblici aggregativi (piazze, parchi, etc.)

La richiesta di finanziamento è relativa alle opere previste sull'edificio suddetto, suddivise in due stralci: il primo (oggetto della presente richiesta) è relativo al completamento dei lavori di adeguamento strutturale ed impiantistico ed al completamento delle sale a piano terra (nelle quali ricollocare l'archivio dell'ente). Il secondo stralcio prevede il completamento dell'intervento attraverso l'ultimazione delle finiture, la realizzazione degli impianti ascensore e fotovoltaico.

Osservazione tecnica

In considerazione della peculiarità della destinazione d'uso pubblica, nonché degli interventi programmati si raccomanda nelle successive fasi di progettazione la verifica:

- dell'accessibilità degli spazi a tutte le categorie di utenti;
- delle eventuali interferenze impiantistiche tra l'edificio preesistente e le opere in progetto.

APPROVAZIONE DEL PROGETTO

L'intervento è sviluppato al livello di fattibilità tecnico economica.

Il costo del progetto è di 953.972,00 euro (relativo al primo stralcio oggetto di richiesta) di cui 209.418,00 euro a valere sul cofinanziamento da parte del Comune.

Il finanziamento richiesto è di 744.554,00 euro ed il progetto è ammesso a finanziamento per detto importo (costo totale del progetto meno il cofinanziamento comunale).

Roma, 9 settembre 2021

La Commissione per la verifica di ammissibilità dei progetti

Il Presidente Cons. E. Siniscalchi

I Commissari Cons. G. Vetrutto

Ing. F. Guiducci

Arch. S.M. Femia

Dr. D. Formiconi