

Fondo AREE SVANTAGGIATE - Attività istruttoria Bando 2024-2026			
46e FVG – Comune di Teglio Veneto (VE)			
TITOLO DEL PROGETTO		Interventi di valorizzazione urbana ed idraulica di Teglio Veneto Centro	
Data e protocollo del Comune	03/07/2025	Prot. n. 3499	
Data e protocollo PEC DARA	03/07/2025	Prot. n. 11331	
Ricezione mail ordinaria DARA	NO		
Rispetto del termine di presentazione delle domande	SI		
Data ricezione su PEC del DARA	03/07/2025		
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE			
Domanda di finanziamento	SI		
Documento di identità / Firma digitale	SI/SI		
Compilazione all.1 (autocertificazione requisiti generali)	SI		
Compilazione all.2 (aggregazione temporanea di comuni)	NO		
Compilazione all.3 (scheda identificativa del progetto)	SI		
Compilazione all.4 (scheda analisi dei costi di realizzazione)	SI		
Compilazione all.5 (autocertificazione copertura cofinanziamento)	NO		
Delibera comunale approvazione progetto	di G.C. n. 69 del 30/06/2025		
Delibera comunale garanzia cofinanziamento	NO		
AGGREGAZIONE			
Comuni aggregati	Comune		Provincia
	1)		
	2)		
AMBITI DI INTERVENTO (art.4 del dPCm del 17 gennaio 2025)			
a) Progettazione e realizzazione di interventi infrastrutturali:			
1)	per la valorizzazione e la salvaguardia dell'ambiente		
4)	per il miglioramento della viabilità comunale ed intercomunale		
5)	per la realizzazione di piste ciclabili, sentieri e parchi giochi		
b) Progettazione e realizzazione di servizi:			
c) Azioni di sostegno all'attività turistica ed alla sicurezza:			
LIVELLO E STATO DELLA PROGETTAZIONE			
Livello della progettazione	DIP (opere)	Progetto completato (opere)	Studio di fattibilità (servizi)
	SI	NO	NO

CARATTERISTICHE GENERALI		
Tipologia di intervento	Interventi infrastrutturali	Realizzazione di servizi
	SI	NO
Carattere unitario del progetto	SI	
Proprietà delle aree o degli immobili interessati	Comunale e privata	
Definizione del cronoprogramma	SI	
Modalità attuazione per le opere	Gara d'appalto e lavori in economia	
Modalità gestione/attuazione per i servizi	//	
ANALISI DEI COSTI DI REALIZZAZIONE		
Quadro Economico	SI	
Costo totale del progetto	616.633,83 euro	
Finanziamento richiesto	616.633,83 euro	
Limite massimo finanziamento ammissibile	616.633,83 euro	
COFINANZIAMENTO		
Cofinanziamento del progetto	NO	
Entità totale del cofinanziamento	in %	in €
	Comune	€
Soggetto cofinanziatore	Altri soggetti pubblici 1)	Importo cofinanziamento €
	Soggetti privati 1)	Importo cofinanziamento €
DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA		
Il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), tenuto conto della limitata entità degli interventi, può ritenersi coerente con le indicazioni di cui all'articolo 3, dell'Allegato I.7, del d.lgs. n. 36/2023. Come riportato nel DIP gli interventi in programma rispondono a obiettivi differenziati ma coerenti tra loro nell'ottica di un miglioramento della funzionalità urbana, della sicurezza e della vivibilità del territorio comunale con la soluzione di particolari criticità viabilistiche e di regimazione idraulica. Il progetto si articola su tre interventi: 1) miglioramento della sicurezza e fluidità della circolazione all'intersezione tra le vie Cintello, Morante e P. Gobbo (opere di rifacimento del manto stradale di Via Cintello e della segnaletica orizzontale e verticale con particolare attenzione alla segnalazione e continuità dei percorsi ciclabili e pedonali esistenti); 2) riqualificazione di via P. Gobbo (opere di costruzione di un nuovo percorso pedonale sul lato sinistro e realizzazione di posti auto sul lato opposto; valorizzazione di alcune aree limitrofe per la creazione di aree di sosta con nuovi elementi di arredo urbano; rifacimento di opere a verde sulla scarpata ricompresa nell'ambito di intervento); 3) sistemazione idraulica dell'ambito compreso tra l'incrocio via P. Gobbo/via Cintello e il campo sportivo (opere di rifezionamento dei fossi; ripristino del sistema di raccolta e recapito delle acque meteoriche presente su via Lugugnana e sua riasfaltatura).		

Osservazione tecnica

Nell'impostazione del DIP il Comune ha ritenuto di ascrivere ad ognuna delle annualità costituenti il triennio 2024-2026 i tre interventi previsti i quali si presentano sostanzialmente interconnessi, in termini fisici poiché incidenti su un medesimo ambito (ad eccezione di una piccola parte) e di scopo. In tal senso si ritiene che la proposta presenti carattere unitario.

In ragione del quadro autorizzativo rappresentato alle lettere f) ed h) del DIP, occorrerà che il Comune adotti le procedure più snelle per l'acquisizione di pareri o pronunciamenti comunque denominati, anche al fine del rispetto dei tempi previsti dal dPCm 17 gennaio 2025.

Il Comune ad esito delle richieste di integrazioni e chiarimenti inoltrate dall'Ufficio, ha trasmesso documentazione integrativa (Quadro esigenziale e Documento di fattibilità delle alternative progettuali citati come allegati nella delibera di approvazione del DIP ma non trasmessi) ed ha chiarito che:

- ✓ nelle somme destinate alle spese tecniche, come indicate nella parte B del quadro economico, sono ricomprese le spese di progettazione, Direzione Lavori, assistenza, misura e contabilità dei lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, certificato di regolare esecuzione;
- ✓ relativamente alle aree private eventualmente interessate per la loro acquisizione si farà ricorso a somme proprie del Comune.

APPROVAZIONE DEL PROGETTO ED EVENTUALI RACCOMANDAZIONI

Il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), tenuto conto della limitata entità degli interventi, può ritenersi coerente con le indicazioni di cui all'articolo 3, dell'Allegato I.7, del d.lgs. n. 36/2023.

Il progetto ha un costo totale di 616.633,83 euro interamente a valere sul Fondo ed è ammesso a finanziamento per tale somma.

In ragione della necessità di acquisire aree private l'erogazione del contributo, ivi compresa l'anticipazione del 20%, potrà avvenire solo a seguito dell'invio da parte del Comune degli atti comprovanti la disponibilità delle aree interessate.

Stante la particolare tipologia degli interventi proposti, si raccomanda al Comune di verificare attentamente l'aliquota IVA applicata provvedendo, se del caso, al conseguente aggiornamento delle previsioni progettuali. Qualora il calcolo dell'IVA dovuta dovesse determinare un importo superiore al finanziamento concesso, il Comune dovrà assicurare la copertura dei maggiori costi.

Si raccomanda altresì al Comune di porre particolare attenzione alle tempistiche delle procedure per assicurare il rispetto delle scadenze previste dal dPCm 17 gennaio 2025 art. 11.

Roma, 27 ottobre 2025

La Commissione per la verifica di ammissibilità dei progetti

Il Presidente

Dott. Francesco Rana

I Componenti

Dott.ssa Giulia Del Savio

Dott.ssa Teresa Costa

Dott. Stefano Caon

Dott. Daniele Formiconi

