

Fondo AREE SVANTAGGIATE - Attività istruttoria Bando 2024-2026			
42e FVG – Comune di Santo Stefano di Cadore (BL)			
TITOLO DEL PROGETTO	Interventi di valorizzazione e per la promozione del territorio di Santo Stefano di Cadore		
Data e protocollo del Comune	01/07/2025	Prot. n. 3917	
Data e protocollo PEC DARA	01/07/2025	Prot. n. 11163	
Ricezione mail ordinaria DARA	SI		
Rispetto del termine di presentazione delle domande	SI		
Data ricezione su PEC del DARA	01/07/2025		
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE			
Domanda di finanziamento	SI		
Documento di identità / Firma digitale	SI/NO		
Compilazione all.1 (autocertificazione requisiti generali)	SI		
Compilazione all.2 (aggregazione temporanea di comuni)	NO		
Compilazione all.3 (scheda identificativa del progetto)	SI		
Compilazione all.4 (scheda analisi dei costi di realizzazione)	SI		
Compilazione all.5 (autocertificazione copertura cofinanziamento)	NO		
Delibera comunale approvazione progetto	di G.C. n. 38 del 30/06/2025		
Delibera comunale garanzia cofinanziamento	NO		
AGGREGAZIONE			
Comuni aggregati	Comune		Provincia
	1)		
	2)		
AMBITI DI INTERVENTO (art.4 del dPCm del 17 gennaio 2025)			
a) Progettazione e realizzazione di interventi infrastrutturali:			
4)	per il miglioramento della viabilità comunale ed intercomunale		
5)	per la realizzazione di piste ciclabili, sentieri e parchi giochi		
b) Progettazione e realizzazione di servizi:			
c) Azioni di sostegno all'attività turistica ed alla sicurezza:			
LIVELLO E STATO DELLA PROGETTAZIONE			
Livello della progettazione	DIP (opere)	Progetto completato (opere)	Studio di fattibilità (servizi)
	SI	NO	NO

CARATTERISTICHE GENERALI		
Tipologia di intervento	Interventi infrastrutturali	Realizzazione di servizi
	SI	NO
Carattere unitario del progetto	SI	
Proprietà delle aree o degli immobili interessati	Comunale	
Definizione del cronoprogramma	SI	
Modalità attuazione per le opere	Gara d'appalto, lavori in economia e acquisto di beni	
Modalità gestione/attuazione per i servizi	//	
ANALISI DEI COSTI DI REALIZZAZIONE		
Quadro Economico	SI	
Costo totale del progetto	616.633,83 euro	
Finanziamento richiesto	616.633,83 euro	
Limite massimo finanziamento ammissibile	616.633,83 euro	
COFINANZIAMENTO		
Cofinanziamento del progetto	NO	
Entità totale del cofinanziamento	in %	in €
Soggetto cofinanziatore	Comune	€
	Altri soggetti pubblici 1)	Importo cofinanziamento €
	Soggetti privati 1)	Importo cofinanziamento €
DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA		
Il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), tenuto conto della limitata entità degli interventi, può ritenersi coerente con le indicazioni di cui all'articolo 3, dell'Allegato I.7, del d.lgs. n. 36/2023. Come descritto nel DIP redatto e firmato dal RuP, gli interventi previsti interessano la messa in sicurezza delle strade comunali, sistemazione di un parco con fornitura e posa in opera di attrezzature ludiche. Il progetto in esame mira quindi alla sistemazione tramite la riasfaltatura di alcune strade pubbliche, con urgenza. L'obiettivo principale del progetto è quello di ripristinare e riportare a normale utilizzo tratti stradali attraverso interventi di manutenzione straordinaria della pavimentazione bitumata dove si riscontra la presenza di buche, avvallamenti e/o di cedimenti, che causano una percorrenza difficoltosa se non a volte pregiudizievole per il regolare transito dei veicoli, e precisamente: ✓ Via D. Alighieri: da Ovest verso Est, dall'intersezione con Via Federa / Via Marangona fino all'intersezione con Via Udine; gli interventi richiesti per la riqualificazione di suddetta strada sono urgenti come si evidenzia nella documentazione fotografica allegata; ✓ Via Centenaro: da Nord a Sud, dall'intersezione con Via VI Novembre fino all'intersezione con Via Venezia. Gli interventi riguarderanno strade e marciapiedi pubblici (ove presenti) o di uso pubblico e, pertanto, non si prevede alcuna occupazione di aree o costituzione di servitù pubbliche in suoli privati.		

- ✓ Interventi presso il **Parco Medola**: le opere in progetto riguardano principalmente la riqualificazione dell'area con il ricavo di nuovo campo polivalente, per attività sportive all'aperto con la finalità di realizzare un nuovo campo polivalente, all'aperto, nonché per intervenire nella manutenzione/sostituzione di attrezzature esistenti ammalorate e fuori norma. Il campo polivalente sarà eseguito ex novo con messa in opera di pavimentazione di tipo sportivo tecnologico comprensivo di tracciatura per la realizzazione di un campetto con misure regolamentari di pallavolo ed amatoriali per il calcetto, fornito delle opportune attrezzature e completo di riflettori per un utilizzo anche nelle ore serali, e sarà dotato di fornitura e posa di attrezzature ludiche inclusive compresa la realizzazione della pavimentazione antitrauma in gomma colata.

Osservazione tecnica

Il DIP è stato redatto con l'obiettivo da parte del Comune di Santo Stefano di Cadore di raggiungere un'unitarietà degli interventi nel proprio territorio comunale e un'uniformità e riconoscibilità di uno spazio pubblico comunitari rigenerati. Si ritiene che sulla base di tale importazione progettuale il progetto presentato presenti carattere di unitarietà.

In fase di istruttoria sono stati richiesti chiarimenti in merito ad alcuni aspetti di inerenti alla verifica della firma digitale del RUP, e in merito alla collaborazione di un geometra con funzioni di consulenza e supporto al RUP. A tali richieste il Comune ha dato esauritivi riscontri con nota prot. n. 5292 del 10 settembre e con nota prot. n. 5508 del 22 settembre 2025.

APPROVAZIONE DEL PROGETTO ED EVENTUALI RACCOMANDAZIONI

Il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), tenuto conto della limitata entità degli interventi, può ritenersi coerente con le indicazioni di cui all'articolo 3, dell'Allegato I.7, del d.lgs. n. 36/2023.

Il progetto ha un costo totale di 616.633,83 euro, ed è ammesso a finanziamento per tale importo.

Si invita il Comune di porre particolare attenzione all'acquisizione dell'Autorizzazione Paesaggistica poiché le aree oggetto di intervento sono vincolate ai sensi del D. Lgs. 22/01/2004 n. 42.

Si raccomanda al Comune di porre particolare attenzione alle tempistiche delle procedure per assicurare il rispetto delle scadenze previste dal dPCm 17 gennaio 2025 art. 11.

Roma, 27 ottobre 2025

La Commissione per la verifica di ammissibilità dei progetti

Il Presidente	Dott. Francesco Rana
I Componenti	Dott.ssa Giulia Del Savio
	Dott.ssa Teresa Costa
	Dott. Stefano Caon
	Dott. Daniele Formiconi

[Redacted signature area]

