

Fondo AREE SVANTAGGIATE - Attività istruttoria Bando 2024-2026			
03e VDA – Comune di Biella (BI)			
TITOLO DEL PROGETTO		Interventi di riqualificazione dei percorsi urbani e delle aree sentieristiche	
Data e protocollo del Comune	02/07/2025	Prot. n. 35632	
Data e protocollo PEC DARA	02/07/2025	Prot. n. 11286	
Ricezione mail ordinaria DARA	NO		
Rispetto del termine di presentazione delle domande	SI		
Data ricezione su PEC del DARA	02/07/2025		
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE			
Domanda di finanziamento	SI		
Documento di identità / Firma digitale	SI/NO		
Compilazione all.1 (autocertificazione requisiti generali)	SI		
Compilazione all.2 (aggregazione temporanea di comuni)	NO		
Compilazione all.3 (scheda identificativa del progetto)	SI		
Compilazione all.4 (scheda analisi dei costi di realizzazione)	SI		
Compilazione all.5 (autocertificazione copertura cofinanziamento)	NO		
Delibera comunale approvazione progetto	di G.C. n. 133 del 30/06/2025		
Delibera comunale garanzia cofinanziamento	NO		
AGGREGAZIONE			
Comuni aggregati	Comune		Provincia
	1)		
	2)		
AMBITI DI INTERVENTO (art.4 del dPCm del 17 gennaio 2025)			
a) Progettazione e realizzazione di interventi infrastrutturali:			
1)	per la valorizzazione e la salvaguardia dell'ambiente		
4)	per il miglioramento della viabilità comunale ed intercomunale		
5)	per la realizzazione di piste ciclabili, sentieri e parchi giochi		
b) Progettazione e realizzazione di servizi:			
c) Azioni di sostegno all'attività turistica ed alla sicurezza:			
LIVELLO E STATO DELLA PROGETTAZIONE			
Livello della progettazione	DIP (opere)	Progetto completato (opere)	Studio di fattibilità (servizi)
	SI	NO	NO

CARATTERISTICHE GENERALI		
Tipologia di intervento	Interventi infrastrutturali	Realizzazione di servizi
	SI	NO
Carattere unitario del progetto	SI	
Proprietà delle aree o degli immobili interessati	Comunale	
Definizione del cronoprogramma	SI	
Modalità attuazione per le opere	Gara d'appalto	
Modalità gestione/attuazione per i servizi	//	
ANALISI DEI COSTI DI REALIZZAZIONE		
Quadro Economico	SI	
Costo totale del progetto	580.000,00 euro	
Finanziamento richiesto	580.000,00 euro	
Limite massimo finanziamento ammissibile	580.074,51 euro	
COFINANZIAMENTO		
Cofinanziamento del progetto	NO	
Entità totale del cofinanziamento	in %	in €
Soggetto cofinanziatore	Comune	€
	Altri soggetti pubblici	Importo cofinanziamento
	1)	€
	Soggetti privati	Importo cofinanziamento
1)	€	
DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA		
Il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), tenuto conto della limitata entità degli interventi, può ritenersi coerente con le indicazioni di cui all'articolo 3, dell'Allegato I.7, del d.lgs. n. 36/2023. Come descritto nel DIP, la proposta presentata interessa la progettazione e realizzazione dei seguenti interventi infrastrutturali: ✓ marciapiede salita di Riva (civico 2-10); ✓ marciapiede di via Serralunga (da intersezione tra rotatoria di Via Cernaia-ponte Nino Cerruti fino al civico 26); ✓ sentiero del Gorgomoro; ✓ sentiero della Vandornina; ✓ sentiero del Bellone. Gli obiettivi generali del progetto inerenti agli interventi sui marciapiedi, relativi a rifacimento, pulizia e protezione dei ferri d'armatura, ripristino del calcestruzzo, sostituzione dei parapetti e ripristino del piano di calpestio, sono finalizzati a: ✓ garantire la sicurezza degli utenti e garantire la pedonabilità all'utenza debole; ✓ ripristinare le porzioni ammalorate dei marciapiedi per garantire la sua funzionalità; ✓ migliorare la qualità estetica degli spazi anche in relazione al contesto circostante.		

Mentre quelli inerenti ai sentieri, relativi a taglio di rovi, erba e arbusti, rimozione di rami e alberi caduti o pericolanti, pulizia della vegetazione, interventi strutturali in alcune passerelle in legno, sistemazione del tracciato e convogliamento delle acque per evitare zone fangose lungo il percorso, sono finalizzati a:

- ✓ garantire la sicurezza degli utenti attraverso misure specifiche che prevengano incidenti o altri eventi dannosi, oltre a fornire assistenza tempestiva in caso di necessità;
- ✓ riqualificare le porzioni o le aree degradate lungo i sentieri;
- ✓ riutilizzare le aree degradate a fini ricreativi, con la realizzazione di aree gioco.

Nello specifico, come si evince dal DIP, alla luce di quanto emerge dall'analisi dello stato dei luoghi, le già menzionate aree di intervento necessitano di interventi di ripristino, in modo da poterne consentire il corretto utilizzo.

Osservazione tecnica

Il DIP è stato redatto con l'obiettivo da parte del Comune di Biella di raggiungere un'unitarietà degli interventi nel proprio territorio comunale.

Si ritiene che sulla base di tale impostazione progettuale, nella ricostituzione della unitarietà di lettura degli interventi, il progetto presentato presenti carattere di unitarietà.

La documentazione trasmessa risulta coerente con quanto richiesto nel bando del 4 aprile 2025.

APPROVAZIONE DEL PROGETTO

Il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), tenuto conto della limitata entità degli interventi, può ritenersi coerente con le indicazioni di cui all'articolo 3, dell'Allegato I.7, del d.lgs. n. 36/2023.

Il progetto ha un costo totale di euro 580.000,00, mentre il limite massimo di finanziamento ammissibile è di euro 580.074,51. Il progetto è ammesso a finanziamento per l'importo di euro 580.000,00.

Si raccomanda al Comune di porre particolare attenzione al rispetto dei vincoli in quanto le aree di intervento ricadono in zone soggette a tutela in particolare:

- vincolo idrogeologico ai sensi della L. R. n° 45 del 09/08/89;
- vincolo paesaggistico ai sensi del D. Lgs. 42/2004, art. 136, (D.M. 01/08/85);
- vincolo paesaggistico ai sensi del D. Lgs. 42/2004, art 142, comma 1, lettera c).

Pertanto, si dovrà provvedere all'acquisizione dei rispettivi pareri/autorizzazioni.

In ragione della particolare tipologia degli interventi proposti, si raccomanda al Comune di verificare attentamente l'aliquota IVA applicata provvedendo, se del caso, al conseguente aggiornamento delle previsioni progettuali.

Si raccomanda altresì di porre particolare attenzione alle tempistiche delle procedure per assicurare il rispetto delle scadenze previste dal dPCm 17 gennaio 2025 art. 11.

Roma, 27 ottobre 2025

La Commissione per la verifica di ammissibilità dei progetti

Il Presidente

Dott. Francesco Rana

I Componenti

Dott.ssa Giulia Del Savio

Dott.ssa Teresa Costa

Dott. Stefano Caon

Dott. Daniele Formiconi

