

Fondo AREE SVANTAGGIATE - Scheda istruttoria Bando 2023

27d FVG – Fossalta di Portogruaro (VE)

DATI RELATIVI ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Data e protocollo del Comune	20/6/2024	Prot. n. 6071
Data e protocollo DARA	20/6/2024	Prot. n. 10747
Ricezione e mail ordinaria DARA	NO	
Rispetto del termine di presentazione delle domande	SI	

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE

Domanda di finanziamento	SI
Documento di identità / Firma digitale	Documento di identità
Delibera comunale approvazione progetto	di G.C. n. 75 del 7/6/2024
Delibera comunale garanzia cofinanziamento	Non necessaria

DESTINAZIONE DELLE RISORSE DEL FONDO

Annuale 2022	Progetto: Intervento di valorizzazione e allestimento del Cinema Italia e riqualificazione delle aree urbane di collegamento al centro storico
	Importo del contributo richiesto per il presente progetto a valere sul Fondo 2023: 102.678,57€ Costo totale per i maggiori oneri e/o per le opere complementari: 102.678,57 €
Annuale 2022	Intervento: Opere complementari all'intervento di valorizzazione e allestimento del Cinema Italia
	Importo: 102.678,57 € Destinazione delle risorse: <input type="checkbox"/> maggiori oneri da sostenere per la realizzazione delle opere principali già ammesse a finanziamento (art 7 del Bando) <input checked="" type="checkbox"/> realizzazione delle opere complementari integrative delle opere principali già finanziate (art. 8 del Bando)

DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA

Richiesta contributo per maggiori oneri		Richiesta contributo per opere complementari	
Relazione generale descrittiva delle ulteriori necessità economiche necessarie per la realizzazione delle opere, determinatesi a seguito dell'aumento dei costi individuati nel progetto originario o nel corso della progettazione definitiva/esecutiva		Progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale, redatto ai sensi dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del vigente D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36	X
Computo metrico estimativo, in modalità comparativa rispetto a quello precedentemente redatto/presentato, nel quale siano evidenziati i maggiori costi e le relative voci in aumento		Verbal di verifica e di validazione del progetto	X
Quadro economico, in modalità comparativa rispetto a quello precedentemente redatto/presentato		Pareri eventualmente necessari (agli atti nota della competente Soprintendenza di presa d'atto di ottemperanza del comune alle prescrizioni di cui alla autorizzazione prot. 21116 del 05/08/2019)	X
Cronoprogramma aggiornato dei lavori		Sintetica relazione illustrativa della complementarità delle opere proposte rispetto a quelle del progetto o dell'intervento già finanziato	X
Atti approvativi della documentazione suindicata		Atti approvativi della documentazione suindicata	X

(in caso di cofinanziamento) Delibera di Giunta Comunale di comprova del cofinanziamento medesimo	(in caso di cofinanziamento) Delibera di Giunta Comunale di comprova del cofinanziamento medesimo	=
Altri atti	Altri atti	

CARATTERISTICHE GENERALI

Tipologia di intervento	Infrastrutturale	Servizi
	SI	NO
Proprietà delle aree o degli immobili interessati	Comunali	
Modalità attuazione per le opere	Gara d'appalto	
Modalità gestione/attuazione per i servizi	-----	

DATI ECONOMICI GENERALI

Costo totale stimato	102.678,57 euro
Finanziamento richiesto	102.678,57 euro
Limite massimo finanziamento ammissibile	102.678,57 euro

COFINANZIAMENTO

Cofinanziamento	NO	
Entità totale del cofinanziamento	%	€
	% Comune	€
Soggetto cofinanziatore	% Altri soggetti pubblici	Importo cofinanziamento
	1)	€

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA

Il comune di Fossalta di Portogruaro ha inoltrato richiesta di finanziamento con riferimento ad un progetto finanziato con l'annualità 2022 del Fondo che riguardava la sistemazione delle aree esterne e l'allestimento dell'edificio ex Cinema Italia, per il quale la Città metropolitana di Venezia nel 2021 aveva aggiudicato i lavori di ristrutturazione e riorganizzazione funzionale finanziato con le risorse del programma "Bellezz@ - Recuperiamo i luoghi culturali dimenticati".

Per l'annualità 2023, come ripostato nella relazione sulla complementarità, sono indicate le sottoelencate opere complementari:

1. restauro del dipinto murale esterno sul lato Sud dell'edificio
2. implementazione delle americane laterali e dei proiettori a led
3. implementazione dell'impianto TVCC-web conference
4. implementazione degli arredi con tavoli e sedie per conferenze.

Osservazione tecnica

Si osserva preliminarmente che, trattandosi di opere a carattere puntuale e in massima parte riconducibili a forniture di arredi e apparati tecnologici, per tali opere il progetto agli atti può essere assimilato ad un progetto esecutivo. A seguito della richiesta di integrazioni formulata dall'Ufficio il comune ha trasmesso gli atti integrativi richiesti: elaborati progettuali, analisi prezzi relative alle implementazioni degli arredi e degli impianti, esplicitazione delle spese di restauro del dipinto murale esterno.

In particolare, in merito al dipinto il comune ha reso noto che trattasi di *elemento di pregio dell'immobile con vincolo di interesse culturale ai sensi dell'art. 10 c.3 lett. d) del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 fu sottoposta alla Soprintendenza una relazione a firma dell'Arch. Pierpaolo Longhetto e del*

consulente restauratore conservativo arch. Luigi Girardini al fine di ottemperare a quanto richiesto nell'autorizzazione ai sensi dell'art 21, comma 4 del D.Lgs.42/2004, in data 05.08.2019, quest'ultima pervenuta agli atti al prot. com. n. 6377 in data 06.08.2019 con prescrizioni al progetto.

In considerazione dei contenuti di tutta la documentazione trasmessa, non ci sono osservazioni.

VALUTAZIONE

Il costo del progetto è di 102.678,57 euro ed è ammesso a finanziamento per tale importo.

In ragione di quanto esplicitato nell'osservazione tecnica la proposta presentata dal comune può ritenersi accoglibile.

Si raccomanda al comune l'ottemperanza alle prescrizioni impartite dalla competente Soprintendenza ed il continuo raccordo nelle fasi di restauro previste in progetto.

Roma,

Il Coordinatore del Gruppo di lavoro

Cons. Giovanni Vetrillo



